****

**УКРАЇНА**

**КОЛОМИЙСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Восьме демократичне скликання**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_сесія**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Коломия № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **Про надання в оренду земель сільськогосподарського призначення, які використовуються як польові дороги, прогони** |

Розглянувши звернення ФЕРМЕРСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА «АГРАРІЙ ПРИКАРПАТТЯ», технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, пропозиції постійної комісії з питань екології, використання земель, природних ресурсів та регулювання земельних відносин, відповідно до ст. 12, 37-1, п. 21 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, керуючись Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", та розпорядженням Кабінету Міністрів України №714-р від 12.06.2020р. «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Івано-Франківської області», міська рада

**в и р і ш и л а :**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, із цільовим призначенням 01.18 земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, які розташовані за межами населеного пункту села Раківчик на території Коломийської міської ради, Коломийського району, Івано-Франківської області, в частині інвентаризації земельних ділянок:

1.1. з кадастровим номером 2623283400:03:021:0098 площею 0,4553 га, яка розташована за адресою: Івано-Франківська область, Коломийський район, за межами населеного пункту села Раківчик, урочище "Двір";

1.2. з кадастровим номером 2623286001:02:001:0396 площею 0,1243 га, яка розташована за адресою: Івано-Франківська область, Коломийський район, за межами населеного пункту села Раківчик, урочище "Степ";

1.3. з кадастровим номером 2623286001:02:001:0397 площею 0,1359 га, яка розташована за адресою: Івано-Франківська область, Коломийський район, за межами населеного пункту села Раківчик, урочище "Степ";

1.4. з кадастровим номером 2623286001:02:001:0398 площею 0,0523 га, яка розташована за адресою: Івано-Франківська область, Коломийський район, за межами населеного пункту села Раківчик, урочище "Степ";

1.5. з кадастровим номером 2623286000:03:001:0169 площею 0,1497 га, яка розташована за адресою: Івано-Франківська область, Коломийський район, за межами населеного пункту села Раківчик, урочище "Біля касуні";

1.6. з кадастровим номером 2623286000:03:001:0170 площею 0,1440 га, яка розташована за адресою: Івано-Франківська область, Коломийський район, за межами населеного пункту села Раківчик "Депутати";

1.7. з кадастровим номером 2623286000:03:001:0171 площею 0,1434 га, яка розташована за адресою: Івано-Франківська область, Коломийський район, за межами населеного пункту села Раківчик, урочище "Біля Кобилянської";

1.8. з кадастровим номером 2623286000:03:001:0172 площею 0,1395 га, яка розташована за адресою: Івано-Франківська область, Коломийський район, за межами населеного пункту села Раківчик, урочище "Стадарка";

1.9. з кадастровим номером 2623286000:03:001:0174 площею 0,3005 га, яка розташована за адресою: Івано-Франківська область, Коломийський район, за межами населеного пункту села Раківчик, урочище "Ріжок";

1.10. з кадастровим номером 2623286000:03:001:0175 площею 0,2017 га, яка розташована за адресою: Івано-Франківська область, Коломийський район, за межами населеного пункту села Раківчик, урочище "Клітка біля Міська";

1.11. з кадастровим номером 2623286000:03:001:0176 площею 0,1588 га, яка розташована за адресою: Івано-Франківська область, Коломийський район, за межами населеного пункту села Раківчик, урочище "Біля Влодка";

1.12. з кадастровим номером 2623286000:03:001:0177 площею 0,1776 га, яка розташована за адресою: Івано-Франківська область, Коломийський район, за межами населеного пункту села Раківчик, урочище "Біля Влодка";

1.13. з кадастровим номером 2623286000:03:001:0178 площею 0,1906 га, яка розташована за адресою: Івано-Франківська область, Коломийський район, за межами населеного пункту села Раківчик, урочище "Біля Попадюка".

2. Надати ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «АГРАРІЙ ПРИКАРПАТТЯ», як суміжному землекористувачу, в оренду терміном на 7 років земельну ділянку з кадастровим номером 2623283400:03:021:0098 площею 0,4553 га, яка розташована за адресою: Івано-Франківська область, Коломийський район, за межами населеного пункту села Раківчик, урочище "Двір", з цільовим призначенням 01.18 земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, з встановленням орендної плати у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Надати ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «АГРАРІЙ ПРИКАРПАТТЯ», як суміжному землекористувачу, в оренду терміном на 7 років земельну ділянку з кадастровим номером 2623286001:02:001:0396 площею 0,1243 га, яка розташована за адресою: Івано-Франківська область, Коломийський район, за межами населеного пункту села Раківчик, урочище "Степ", з цільовим призначенням 01.18 земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, з встановленням орендної плати у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Надати ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «АГРАРІЙ ПРИКАРПАТТЯ», як суміжному землекористувачу, в оренду терміном на 7 років земельну ділянку з кадастровим номером 2623286001:02:001:0397 площею 0,1359 га, яка розташована за адресою: Івано-Франківська область, Коломийський район, за межами населеного пункту села Раківчик, урочище "Степ", з цільовим призначенням 01.18 земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, з встановленням орендної плати у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Надати ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «АГРАРІЙ ПРИКАРПАТТЯ», як суміжному землекористувачу, в оренду терміном на 7 років земельну ділянку з кадастровим номером 2623286001:02:001:0398 площею 0,0523 га, яка розташована за адресою: Івано-Франківська область, Коломийський район, за межами населеного пункту села Раківчик, урочище "Степ", з цільовим призначенням 01.18 земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, з встановленням орендної плати у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Надати ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «АГРАРІЙ ПРИКАРПАТТЯ», як суміжному землекористувачу, в оренду терміном на 7 років земельну ділянку з кадастровим номером 2623286000:03:001:0169 площею 0,1497 га, яка розташована за адресою: Івано-Франківська область, Коломийський район, за межами населеного пункту села Раківчик, урочище "Біля касуні", з цільовим призначенням 01.18 земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, з встановленням орендної плати у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Надати ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «АГРАРІЙ ПРИКАРПАТТЯ», як суміжному землекористувачу, в оренду терміном на 7 років земельну ділянку з кадастровим номером 2623286000:03:001:0170 площею 0,1440 га, яка розташована за адресою: Івано-Франківська область, Коломийський район, за межами населеного пункту села Раківчик "Депутати", з цільовим призначенням 01.18 земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, з встановленням орендної плати у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

8. Надати ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «АГРАРІЙ ПРИКАРПАТТЯ», як суміжному землекористувачу, в оренду терміном на 7 років земельну ділянку з кадастровим номером 2623286000:03:001:0171 площею 0,1434 га, яка розташована за адресою: Івано-Франківська область, Коломийський район, за межами населеного пункту села Раківчик, урочище "Біля Кобилянської", з цільовим призначенням 01.18 земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, з встановленням орендної плати у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

9. Надати ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «АГРАРІЙ ПРИКАРПАТТЯ», як суміжному землекористувачу, в оренду терміном на 7 років земельну ділянку з кадастровим номером 2623286000:03:001:0172 площею 0,1395 га, яка розташована за адресою: Івано-Франківська область, Коломийський район, за межами населеного пункту села Раківчик, урочище "Стадарка", з цільовим призначенням 01.18 земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, з встановленням орендної плати у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

10. Надати ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «АГРАРІЙ ПРИКАРПАТТЯ», як суміжному землекористувачу, в оренду терміном на 7 років земельну ділянку з кадастровим номером 2623286000:03:001:0174 площею 0,3005 га, яка розташована за адресою: Івано-Франківська область, Коломийський район, за межами населеного пункту села Раківчик, урочище "Ріжок", з цільовим призначенням 01.18 земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, з встановленням орендної плати у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

11. Надати ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «АГРАРІЙ ПРИКАРПАТТЯ», як суміжному землекористувачу, в оренду терміном на 7 років земельну ділянку з кадастровим номером 2623286000:03:001:0175 площею 0,2017 га, яка розташована за адресою:
Івано-Франківська область, Коломийський район, за межами населеного пункту села Раківчик, урочище "Клітка біля Міська", з цільовим призначенням 01.18 земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, з встановленням орендної плати у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

12. Надати ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «АГРАРІЙ ПРИКАРПАТТЯ», як суміжному землекористувачу, в оренду терміном на 7 років земельну ділянку з кадастровим номером 2623286000:03:001:0176 площею 0,1588 га, яка розташована за адресою: Івано-Франківська область, Коломийський район, за межами населеного пункту села Раківчик, урочище "Біля Влодка", з цільовим призначенням 01.18 земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, з встановленням орендної плати у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

13. Надати ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «АГРАРІЙ ПРИКАРПАТТЯ», як суміжному землекористувачу, в оренду терміном на 7 років земельну ділянку з кадастровим номером 2623286000:03:001:0177 площею 0,1776 га, яка розташована за адресою: Івано-Франківська область, Коломийський район, за межами населеного пункту села Раківчик, урочище "Біля Влодка", з цільовим призначенням 01.18 земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, з встановленням орендної плати у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

14. Надати ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «АГРАРІЙ ПРИКАРПАТТЯ», як суміжному землекористувачу, в оренду терміном на 7 років земельну ділянку з кадастровим номером 2623286000:03:001:0178 площею 0,1906 га, яка розташована за адресою: Івано-Франківська область, Коломийський район, за межами населеного пункту села Раківчик, урочище "Біля Попадюка", з цільовим призначенням 01.18 земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, з встановленням орендної плати у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

15. ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «АГРАРІЙ ПРИКАРПАТТЯ» забезпечити безоплатний доступ усіх суміжних землевласників та землекористувачів до належних їм земельних ділянок для використання їх за цільовим призначенням.

16. ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «АГРАРІЙ ПРИКАРПАТТЯ» у двомісячний термін укласти із Коломийською міською радою договори оренди землі та забезпечити здійснення державної реєстрації речового права на землю.

17. Організацію виконання цього рішення покласти на керуючого справами виконавчого комітету міської ради Миколу АНДРУСЯКА.

18. Контроль за виконанням рішення доручити постійній комісії з питань екології, використання земель, природних ресурсів та регулювання земельних відносин (Євгеній ЗАГРАНОВСЬКИЙ).

**Міський голова Богдан СТАНІСЛАВСЬКИЙ**

Погоджено:

Секретар міської ради"\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

Голова постійної комісії міської ради

з питань екології, використання земель,

природних ресурсів та регулювання

земельних відносин

**Євгеній ЗАГРАНОВСЬКИЙ** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

Керуючий справами

виконавчого комітету міської ради

**Микола АНДРУСЯК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

Староста у Раківчицькому

старостинському окрузі

**Петро КЛЮЧІВСЬКИЙ** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

Заступник начальника

юридичного відділу міської ради

**Владислава МАКСИМ’ЮК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

Начальник управління «Секретаріат ради»

міської ради

**Світлана БЕЖУК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

Уповноважена особа з питань

запобігання та виявлення корупції

**Світлана СЕНЮК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

Начальник відділу моніторингу та енергозбереження

управління економіки міської ради

**Марина ГРАБ**  "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

Начальник управління містобудування

міської ради

**Андрій ОЛІЙНИК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

В.о. начальника управління земельних

відносин та майнових ресурсів міської ради

**Олександр ЯВОРСЬКИЙ**   "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

Виконавець:

Головний спеціаліст – інспектор відділу державного

контролю за використанням та охороною земель

**Тетяна КАСАТКІНА** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.